



PRINCIPALES REFERENCES

Tertiaire et commerces

- Aménagement de bureaux – Immeuble « TEC » à Tourcoing
Foncière de l'Érable
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 1 500 000 €
Démarrage travaux été 2025
- Aménagement de bureaux « Pont Royal » à Lambersart
MGEN – InterfaceWorks
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 3 000 000 €
Travaux en cours
- « 2-10 Rue Nationale » - Réhabilitation de bureaux et commerce à Lille
ABEILLE VIE / OFI / JLL – Studio Vincent Eschalié Architectes
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 7 261 000 €
Travaux en cours
- Construction de bureaux et cabinets médicaux « La Roseraie 2 » à Lille
SCI Les Bois Blancs - SAKARIBA
Mission OPC – 3 300 000 €
Travaux en cours
- Rénovation et extension d'un site d'activité EXQUADO à Seclin
ABALONE Construction
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 1 250 000 €
2024
- Siège de la communauté de communes Pévèle en Carembault (3300 m²)
Communauté de communes Pévèle en Carembault – TIM Architecture
Mission OPC – 4 500 000 €
2024
- Construction de 2 immeubles de bureaux « Business Park » à Marcq-En-Baroeul (2767 m²)
Nacarat – RELIEF Architecture
Mission AMO – 3 855 000 €
2023
- Aménagements de bureaux
Rectorat de Lille
Mission AVP, DCE, ACT, DET, OPC, Economie
2023
- Construction du nouvel hôtel académique du rectorat de Lille (14786 m²)
Rectorat de Lille – RELIEF Architecture et SCAU Architecture
Mission DET – 30 000 000 €
2019



- Construction d'un immeuble de bureaux passif, structure bois à Bondues (2600 m²)
Aventim – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) - 3 172 600 €
2018
- Construction d'un centre commercial « Les sintines » à Saint Pol sur mer (6000 m²)
Magik'dépôt – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 2 250 000 €
2017
- Construction du Campus Crédit Agricole Consumer Finance à Roubaix (6000 m²)
SEM Ville Renouvelée – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 9 000 000 € HT
2015
- Construction d'un hôtel de 89 chambres et d'un immeuble de bureaux, Altaïr à Tourcoing (5000 m²)
SEM Ville Renouvelée – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 7 000 000 €
2011
- Construction du siège social d'Electrodépôt et d'un magasin à Fâches Thumesnil (5246 m²)
Electrodépôt – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 3 189 585 €
2011

Equipement et Enseignement :

- Réhabilitation d'un bâtiment en Centre de Formation pour Apprentis à Trith-Saint-Léger
Chambre des Métiers et de l'Artisanat Hauts-de-France – 775 000 €
2024
- Extension et rénovation d'un Institut Médico-Educatif à Marcq-en-Baroeul
Les Papillons Blancs de Roubaix-Tourcoing – 450 000 €
2024
- Construction / réhabilitation du lycée Behal à Lens (31243 m²)
Région Hauts de France – RELIEF Architecture
Mission DET – 11 643 000 €
2021
- Construction du collège Romain Rolland d'Hersin-Coupigny (5249 m²)
Département du Pas-de-Calais – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 9 711 000 €
2021
- Plateau Technique Santé de l'université d'Amiens (5569 m²)
Région Hauts de France – Philippe Gazeau Architectes
Mission OPC (études) – 11 500 000 €
2021



SARL T. Beyaert
Maîtrise d'œuvre

Mise aux normes PMR du lycée Allende de Béthune

Région Hauts de France – Charrier Architectes
Mission OPC –
2020

Construction / Réhabilitation du lycée Gambetta à Tourcoing (13800 m²)

Région Hauts de France – RELIEF Architecture
Mission DET – 17 600 000 €
2017

Construction d'un pôle universitaire à Maubeuge (6578 m²)

Agglomération Maubeuge Val de Sambre – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 10 121 700 €
2013

Construction d'un restaurant scolaire à l'école Jeanne d'Arc de Mouvaux (550 m²)

Ville de Mouvaux – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 1 200 000 €
2011

Equipements sportifs

Construction d'un stade de football de 25000 places, Stade du Hainaut à Valenciennes (10659 m²)

Valenciennes Métropole – SCAU Architecture et RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 71 073 938 €
2011

Logements collectifs

« INTERFACE » - Construction de 42 logements collectifs à La Madeleine

GROUPE EDOUARD DENIS – AADA
Mission OPC – 4 000 000 €
Travaux en cours

« IVOIRE » - Construction de 54 logements collectifs à Lambersart

NACARAT – Pierre-Louis CARLIER
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 5 600 000 €
Travaux en cours

Construction de 113 logements collectifs à Roubaix

SPII POLYGONE – GBL Architectes
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 11 000 000 €
Démarrage travaux été 2025

« La Fabrik » - Construction de 136 logements collectifs et individuels groupés à Tourcoing

GROUPE EDOUARD DENIS – CONCEPT ARCHI
Mission OPC – 12 500 000 €
Travaux en cours



SARL T. Bogaert
Maîtrise d'œuvre

- Construction de 74 logements collectifs et individuels groupés à Faches-Thumesnil
ICADE PROMOTION – SAM BANCHET
Mission OPC – 8 753 000 €
Démarrage travaux été 2025
- « HOYA - Construction de 57 logements collectifs à Dunkerque
ETOILE DU NORD – DUVAL - ICADE
Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage – 6 000 000 €
Démarrage travaux été 2025
- Construction de 30 logements collectifs à Marcq-en-Baroeul
SIGLANEUF - AADA
Mission OPC – 3 000 000 €
2024
- Construction de 40 logements collectifs à Vendeville
PROMOGIM – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution – 3 500 000 €
Travaux en cours
- Construction de 60 logements collectifs à Villeneuve d'Ascq
Groupe QUARTUS – AVANT PROPOS Architectes
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 6 000 000 €
Travaux en cours
- « 110 FLANDRE » - Construction d'une Résidence Services Séniors de 135 logements et d'un collectif de 45 logements à Wasquehal
Groupe QUARTUS – DEHAENE & Partenaires
Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage – 18 000 000 €
Travaux en cours
- Construction de 69 logements collectifs à Templemars
Groupe DUVAL – Concept Archi
Mission OPC – 6 010 000 €
Travaux en cours
- Construction de 34 logements collectifs et individuels groupés à Roubaix
BULTEAU Développement – Bo Architecture
Mission OPC – 3 000 000 €
Travaux en cours
- Résidence « Les berges de la Lys » - Construction de 140 logements collectifs et individuels groupés à Armentières
KAUFMAN & BROAD et VILOGIA Premium – MAES Architectes
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (ACT + DET + OPC) – 15 000 000 €
Travaux en cours
- Résidence étudiante ECLA - Construction de 628 logements collectifs à Lomme
OCEANIS Promotion – ARTE CHARPENTIER
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) et d'économie de la construction – 48 000 000 €
Travaux en cours



SARL T. Beyaert
Maîtrise d'œuvre

- Résidence du Théâtre - Construction de 19 logements collectifs à Saint Omer
Groupe DUVAL – Agences Nathalie T’Kint et WLArchitectes
Mission OPC – 5 105 000 €
Travaux en cours
- Résidence « Calligramme » - Construction de 31 logements collectifs à Dunkerque
Groupe REALITES – COAST Architectes
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 3 000 000 €
Travaux en cours
- Résidence Bourbourg Caro - Construction de 60 logements collectifs et individuels à Bourbourg
NOVALYS
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 5 500 000 €
2024
- Résidence *Catharina* - Construction de 59 logements collectifs à Valenciennes (3641 m²)
KAUFMAN & BROAD – BMGV Architectes
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 5 300 000 €
2025
- Résidence *Nouvel’R* - Construction de 67 logements collectifs et individuels à Seclin
NACARAT / ORIA Promotion – Dehaene + Partenaires
Mission AMO – 6 000 000 €
2023
- L’étoffe* Construction d’une maison médicale et 58 logements collectifs à Villeneuve d’Ascq (7000 m²)
NACARAT / NHOOD – DE ALZUA+ Architectes
Mission OPC – 10 400 000 €
2023
- Construction de 10 logements collectifs à Santes (900 m²)
Tisserin Habitat – OCTA Architecture
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 1 000 000 €
2021
- Rénovation thermique de toiture d’un immeuble d’habitation à Dunkerque
ICF Habitat
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 44 000 €
2021
- Construction de 78 logements collectifs, « Carré des arts » à Lomme (5140 m²)
Oria Promotion – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 6 500 000 € HT
2016
- Construction d’un multi-produits dont logements étudiants, « Humanité » à Lomme (8240 m²)
Logis Métropole – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 9 426 000 € HT
2016
- Construction de 45 logements collectifs, Résidence Fuzion à Lomme (2847 m²)
Vinci Immobilier – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d’œuvre d’exécution (DET + OPC) – 3 907 000 € HT



SARL T. Beyaert
Maitrise d'œuvre

2015

Construction de 77 logements collectifs à Dunkerque (7250 m²)
La Maison Flamande – RELIEF Architecture et DVA Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 8 935 545 € HT
2014

Construction de 156 logements collectifs, résidence Vert Horizon à Tourcoing (9500 m²)
Vinci Immobilier – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 13 000 000 € HT
2013

Construction de 60 logements collectifs, « Le clos Saint Jean » à Roubaix (5908 m²)
SEDAF – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 4 600 000 € HT
2009

Construction de 65 logements collectifs, « Le clos Courbet » à Roubaix (4493 m²)
Pierres et Territoires de France – RELIEF Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 3 403 400 € HT
2008

Logements individuels et semi-collectifs

Construction de 14 maisons individuelles groupées à Liévin
LOGIFIM – PRIZM Architectes
Mission OPC – 2 000 000 € HT
Démarrage travaux en septembre 2025

Domaine de Vertain - 23 maisons individuelles groupées et 19 collectifs à Templeuve-en-Pévèle
SIGLANEUF – MAES Architectes
Mission OPC – 5 094 400 € HT
Travaux en cours

Construction de 18 maisons individuelles groupées à Mons-en-Pévèle
LOGINOR – MAES Architectes
Mission OPC – 2 460 000 € HT
2025

Construction d'une structure intergénérationnelle à Estevelles
HOMILYS – URBA LINEA
Mission OPC – 1 685 690 €
2024

Construction de 5 logements individuels et 6 semi-collectifs à Estaires
LOGIFIM – BMGV Architectes
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 1 471 329 €
2024

Construction de 36 logements à Thélus (14 maisons individuelles, 14 en béguinage, 8 semi-collectifs)
Tisserin Habitat – MAES Architectes
Missions OPC, AMO Technique – 3 900 000 €
2023



SARL T. Beyaert
Maitrise d'œuvre

Construction de 18 maisons individuelles à Santes

Tisserin Promotion – OCTA Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) + AMO Pilotage – 2 000 000 €
2022

Construction de 5 maisons individuelles groupées à Carvin

Tisserin Habitat – OCTA Architecture
Mission de maîtrise d'œuvre d'exécution (DET + OPC) – 570 000 €
2021